

AGENDA FORUM, 12 października

09:00 Rejestracja i poranna kawa
09:30 Powitanie uczestników i sesja networkingowa

BUDOWNICTWO 2017 vs 2018

- ZMIANY, PROGNOZY I SCENARIUSZE DZIAŁAŃ

09:45 **Najważniejsze zmiany makroekonomiczne i ich konsekwencje dla polskiej gospodarki**
WYSTĄPIENIE GOŚCIA SPECJALNEGO

10:00 Sesja pytań i odpowiedzi

10:10 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**
Kondycja rynku budowlanego i scenariusze na 2018 r. - kluczowe zmiany, obszary ryzyka i trendy inwestycyjne

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Wyniki branży w 2017 r. oraz prognozy na 2018 r.
- Wpływ polityki rządowej i samorządowej na gospodarkę, inwestycje oraz produkcję budowlaną
- Rosnące koszty vs zyskowność - sytuacja finansowa i obszary ryzyka w branży
- **Najważniejsze trendy rynkowe - wnioski z najnowszych badań PMR wśród małych i dużych firm wykonawczych**

10:20 Sesja pytań i odpowiedzi

10:30 **OCENA SEKTORA OKIEM WYKONAWCÓW**
Prognozy na 2018 r. - umiarkowane przyspieszenie czy silny wzrost? Planowane strategie, szanse i zagrożenia

Paneliści:

- **Andrzej Goławski**, Prezes Zarządu, **MOSTOSTAL WARSZAWA**
- **Mirosław Józefczuk**, Członek Zarządu, **WARBUD**
- **Jarosław Szczupak**, Prezes Zarządu, **ALSTAL**
- **Leszek Marek Gołabiecki**, Prezes Zarządu, **UNIBEP**
- **Józef Adam Zubelewicz**, Członek Zarządu, **ERBUD**

11:15 Sesja pytań i odpowiedzi

11:25 Przerwa na kawę i kontynuację rozmów

11:45 **Nowe wyzwania w budownictwie, czyli efektywne zarządzanie zespołem i sposoby utrzymania pracownika w czasach migracji**

12:00 Sesja pytań i odpowiedzi

12:10 **RYNEK BUDOWLANY OKIEM FINANSISTÓW**
Wpływ zmian społeczno-ekonomicznych na kondycję rynku budowlanego i łańcuch finansowania

Wśród zaproszonych osób przedstawiciele, m.in.:

RAIFFEISEN POLBANK, ING BANK ŚLĄSKI, PKO BP, BANK ZACHODNI WBK

12:45 Sesja pytań i odpowiedzi

12:55 LUNCH

13:35 **SESJA SPEED NETWORKING**

Specjalnie zaaranżowana przestrzeń oraz czas na osobiste spotkania z obecnymi i przyszłymi partnerami

PERSPEKTYWA SEKTOROWA 2018

- TRENDY, PRZESUNIĘCIA I KLUCZOWE PROJEKTY

INFRASTRUKTURA

14:05 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

Infrastruktura - strategie rządowe po rewizji i najważniejsze projekty.

Wpływ zmian na przyszłą sytuację i rozkład sił w sektorze budowlanym

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Które segmenty będą motorem napędowym w 2018 r.? Konsekwencje dla branży
- Działania rządowe a koniunktura w budownictwie drogowym, kolejowym i energetycznym
- Ocena postępów w kontrakcji funduszy unijnych
- Przegląd największych inwestycji inżynierskich zakontraktowanych w 2017 r.

14:15 Sesja pytań i odpowiedzi

14:25 **DYSKUSJA PANELOWA - INFRASTRUKTURA**
Przyspieszenie i co po nim? Ocena współpracy, potencjału i zagrożeń dla sektora

W gronie Panelistów, m.in.

- **Krzysztof Kondraciuk**, GENERALNY DYREKTOR DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD
- **Renaud Roussel**, Prezes Zarządu, **COLAS**
- **Federico Tonetti**, Prezes Zarządu, **LAFARGE HOLCIM**

15:05 Sesja pytań i odpowiedzi

15:15 Przerwa kawowa

RYNEK KOMERCYJNY

15:35 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

Najszybciej rozwijające się segmenty i prognozowane zmiany na rynku nieruchomości komercyjnych - potencjał 2018

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Wiodące segmenty w 2017 r. i prognozy rozwoju na 2018 r. - najważniejsze zmiany
- Kluczowe czynniki decydujące o rozwoju rynku niemieszkaninowego
- Analiza pozwoleń budowlanych według segmentów oraz regionów
- Strategie największych inwestorów oraz przegląd najważniejszych projektów

15:45 Sesja pytań i odpowiedzi

15:55 **DYSKUSJA PANELOWA - RYNEK NIERUCHOMOŚCI**
Kondycja rynku, najnowsze trendy i rozwój w regionach - wpływ zmian na strategię inwestycyjne

W gronie Panelistów, m.in.:

- **Rafał Trusiewicz**, Prezes Zarządu, **KATHARSIS DEVELOPMENT**
- **Jarosław Zagórski**, Dyrektor Handlowy i Rozwoju, Członek Zarządu, **GHELAMCO POLAND**

16:35 Sesja pytań i odpowiedzi

RYNEK MIESZKANIOWY

16:45 **NAJNOWSZE DANE I PROGNOZY PMR**

Polska na tle Europy, czyli co po boomie?

Najważniejsze trendy, nowe wskaźniki i możliwe scenariusze na rynku mieszkaniowym

Bartłomiej Sosna, Ekspert rynku budowlanego, **PMR**

- Scenariusz na rok 2018 - gwałtowne hamowanie czy umiarkowana korekta?
- Budynki jednorodzinne vs wielomieszkaniowe - Polska na tle Europy
- Mieszkanie+: realny program czy powtórka z „3 milionów mieszkań”?
- Przegląd najważniejszych inwestycji, wyników sprzedaży i strategii wiodących deweloperów

16:55 Sesja pytań i odpowiedzi

17:05 **DYSKUSJA PANELOWA DYSTRYBUTORÓW I PRODUCENTÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH**
Rozkwit w sektorze mieszkaniowym i jego wpływ na rynek materiałów budowlanych - ceny, dystrybucja i innowacje w nowym budownictwie oraz segmencie modernizacji

W gronie Panelistów, m.in.:

- **Jarosław Komorowski**, Prezes Zarządu, **GRUPA PHMB**
- **dr Henryk Siodmok**, Prezes Zarządu, **ATLAS**

17:45 **KOKTAIL NETWORKINGOWY**

W tym roku po części merytorycznej zapraszamy na wieczorny koktajl!

To czas na zacieśnienie relacji i kontynuację rozmów w doskonałym towarzystwie oraz nieformalnej atmosferze.

Zakończenie Forum